

Załącznik Nr 2

do Regulaminu przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji stawki czynszu na najem lokalu użytkowego – pomieszczenia Nr 30, znajdującego się na terenie Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13, 80-807 Gdańsk, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności biurowo-usługowej, na okres 3 lat

**Wykaz lokalu użytkowego – pomieszczenie Nr 30 w Pływalni Chełm przy
ul. Chałubińskiego 13, 80-807 Gdańsk, przeznaczonego pod najem
na okres 3 lat.**

Numer lokalu, lokalizacja, działalność, działka, obręb	Powierzchnia użytkowa, i opis techniczny	Stawka czynszu netto do licytacji za 1m²/m-c powierzchni użytkowej bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych	Wadium	Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium
Lokal nr 30 w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 80-807 Gdańsk, z przeznaczeniem na działalność biurowo - usługową. Działka nr 4/5, obręb 212S	16 m² Kubatura – 48 m ³ Opis techniczny: - przyłącze energetyczne - przyłącze wodne i kanalizacyjne - co	13,00 zł	624,00 zł	Bank Pekao S.A. Nr 4612401268111100103 8604109

Uwagi

1. Pierwsze postąpienie w licytacji stawki czynszu najmu nie może być niższe niż 20% ustalonej stawki wyjściowej czynszu do licytacji, po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego, tj. **3,00 zł** (słownie: trzy złote 00/100). Zastrzega się, że Lokal nie może zostać wynajęty za stawkę wyjściową czynszu - obowiązuje co najmniej jedno postąpienie.
2. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez wyłonionego przyszłego najemcę, traci on wpłacone wadium oraz prawo uczestniczenia przez okres jednego roku w postępowaniach o najem lokalu organizowanych przez wynajmującego.